**АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МУЛЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

09 апреля 2019 года № 49

Экз. № 1

р.п. Мулловка

**О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурсов», постановляет:

1. Администрации поселения муниципального образования «Мулловское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений на право заключения договоров аренды следующего муниципального имущества:

1.1. нежилое помещение, расположенное по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Комсомольская д. 14, общей площадью 30,50 кв.м., для размещения объекта розничной торговли, срок аренды – 5 лет.

1.2. нежилое помещение, расположенное по адресу: Ульяновская область, Мелекесский район, р.п. Мулловка, ул. Красноармейская, д.144, общей площадью 26,32 кв.м., для размещения офиса, срок аренды – 11 месяцев.

2. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Мулловское городское поселение» - [www.mullovka.m-vestnik.ru](http://www.mullovka.m-vestnik.ru). и печатном издании «Муниципальный вестник Заволжья» не менее чем за 20 дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

3. Начальный размер арендной платы за 12 месяцев за аренду объекта, указанного в п. 1.1. настоящего постановления составляет – 46 488 (сорок шесть тысяч четыреста восемьдесят восемь) рублей 00 копеек (без НДС), шаг аукциона – 2 324 (две тысячи триста двадцать четыре) рубля 40 копеек (5% от начальной цены договора).

4. Начальный размер арендной платы за 11 месяцев за аренду объекта, указанного в п. 1.2. настоящего постановления - 22 872 (двадцать две тысячи восемьсот семьдесят две) рублей 08 копейки (без НДС), шаг аукциона – 1 143 (одна тысяча сто сорок три) рублей 60 копейки (5% от начальной цены договора).

5. Для проведения аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества утвердить:

- документацию об организации и проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества.

6. Создать комиссию для проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества в следующем составе:

1) Председатель – Глава администрации муниципального образования «Мулловское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области Оряшин В.П.

2) Члены комиссии:

- главный специалист по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям – Ягаферова Н.В.

- главный специалист по земельным отношениям – Лёшин А.В.

- начальник отдела финансов – Кострякова А.С.

- специалист по правовому обеспечению – Шпаров А.В.

- главный специалист – экономист – Яббарова Г.Р.

7. Главному специалисту по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации поселения муниципального образования «Мулловское городское поселение» Мелекесского района Ульяновской области (Н.В.Ягаферовой) обеспечить заключение с победителями (победителем) аукциона договоров о передаче в аренду недвижимого имущества, являющегося муниципальной собственностью:

- на имущество, указанное в п. 1.1. настоящего постановления сроком 5 лет;

- на имущество, указанное в п. 1.2. настоящего постановления сроком 11 месяцев.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru, на сайте администрации поселения муниципального образования «Мулловское городское поселение» - [www.mullovka.m-vestnik.ru](http://www.mullovka.m-vestnik.ru).

9. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации поселения В.П.Оряшин